

**Протокол закупочной комиссии по конкурсу лот № 23807 на приобретение Оказание услуг по комплексному техническому обслуживанию и эксплуатации оборудования инженерной инфраструктуры.**

Способ проведения электронный

Дата 19.02.2022

Время рассмотрения 04.02.2022 17:20

Конкурсная комиссия , (Далее – Комиссия) в составе:

|                              |   |   |                                       |
|------------------------------|---|---|---------------------------------------|
| <b>Председатель комиссии</b> | MAXMADALIYEV<br>ULUG'BEK<br>UTKIROVICH  | Директор по финансам<br>и стратегическому<br>планированию                             | АО<br>«Международный<br>Бизнес Центр» |
| <b>Секретарь комиссии</b>    | KASIMOV JAVLON<br>XASAN O'G'LI          | Ведущий специалист<br>отдела по закупкам и<br>управлению<br>материальными<br>запасами | АО<br>«Международный<br>Бизнес Центр» |
| <b>Член комиссии</b>         | XASHIMOV IKRAM<br>MUXAMMADOVICH         | Супервайзер<br>инженерной службы  | АО<br>«Международный<br>Бизнес Центр» |
| <b>Член комиссии</b>         | O'TKUROV NODIRJON<br>BOHODIR O'G'LI     | Начальник отдела<br>продаж и работы с<br>арендаторами                                 | АО<br>«Международный<br>Бизнес Центр» |
| <b>Член комиссии</b>         | SULEYMENOV<br>NURLAN<br>SEYDALIYEVICH   | Заместитель<br>начальника общего<br>отдела  | АО<br>«Международный<br>Бизнес Центр» |
| <b>Член комиссии</b>         | PROKUDINA<br>KRISTINA<br>ALEKSANDROVNA  | Главный бухгалтер   | АО<br>«Международный<br>Бизнес Центр» |
| <b>Член комиссии</b>         | BUCHOK ALEKSEY<br>ANATOLEVICH           | Начальник отдела по<br>закупкам и управлению<br>материальными<br>запасами             | АО<br>«Международный<br>Бизнес Центр» |
| <b>Член комиссии</b>         | SAPARMETOV<br>ORTIKBOY<br>YO'LDOSHEVICH | Главный инженер   | АО<br>«Международный<br>Бизнес Центр» |
| <b>Член комиссии</b>         | BISEMBAYEV TIMUR<br>PULATOVICH          | Начальник отдела<br>информационных<br>технологий                                      | АО<br>«Международный<br>Бизнес Центр» |
| <b>Член комиссии</b>         | AXMEDSHIN RINAT<br>GAZIZOVICH           | Начальник<br>юридического отдела  | АО<br>«Международный<br>Бизнес Центр» |

Рассмотрев поступивших предложений со стороны участников по опубликованному объявлению на специальном информационном портале от 19.02.2022 года № лота 23807.

Метод оценки предложений – Бальный метод (Весовой коэф.технико-квалификационной части: 40.00 / Весовой коэф. ценовой части: 60.00)

Мин. балл: 0

Предмет закупки:

|   |  |
|---|--|
| <b>Наименование товара (работы, услуги)</b> | <b>Услуга аутсорсинга по комплексному обслуживанию помещений</b> |
| Подробное описание                          | Оказание услуг по комплексному техническому обслуживанию         |

|                                 |   |
|---------------------------------|---|
|                                 | инженерной инфраструктуры, осуществлению текущего ремонта оборудования, замене и монтажу электроприборов/оборудования и др., проведению комплекса профилактических мероприятий технического характера, обеспечению надлежащих условий для эксплуатации оборудования инженерной инфраструктуры на объектах АО «Международный Бизнес Центр», согласно техническому заданию. |
| Количество товара               | 1.00  |
| Единица измерения               |   |
| Цена товара (услуги) за единицу | 2210 208 000.00   |
| Стартовая сумма                 | 2210 208 000.00   |
| Валюта                          | UZS   |

По итогам рассмотрения поступивших предложений по технической части участникам присвоены следующие баллы:

Критерий №1 Участник не должен находиться в стадии реорганизации, ликвидации или банкротства, в состоянии судебного или арбитражного разбирательства с Заказчиком, а также не иметь ненадлежащим образом исполненные обязательства по ранее заключенным договорам

Тип: Текстовое значение

Описание: Участник должен предоставить гарантийное письмо, свидетельствующее о том, что он не находится в стадии реорганизации, ликвидации или банкротства, в состоянии судебного или арбитражного разбирательства с Заказчиком, а также об отсутствии ненадлежащим образом исполненных обязательств по ранее заключенным договорам.

Обязательность: Критично

| Наименование участника   | Макс балл | Значение участника  | Балл участника | Тип оценки | Примечание | Причина |
|--------------------------|-----------|---|----------------|------------|------------|---------|
| <b>TECHMAN MCHJ</b>      | 10        | 10  | 10             | Экспертная |            |         |
| <b>TEMIR-INVEST MCHJ</b> | 10        | Подтверждаем, что Общество с ограниченной ответственностью ООО «TEMIR INVEST» - не находится в стадии реорганизации, ликвидации и банкротства; - не находится в состоянии судебного или арбитражного разбирательства с АО «Международный Бизнес Центр» и с другими организациями; - отсутствуют ненадлежащим образом исполненные обязательства по ранее заключенным договорам | 10             | Экспертная |            |         |

Критерий №2 Наличие необходимых лицензий, разрешительных документов, сертификатов и допусков по техническому менеджменту объектов.

Тип: Текстовое значение

Описание: Участник должен предоставить перечень имеющихся лицензий, разрешительные документы, сертификаты и допуски по техническому менеджменту согласно спецификациям работ по объектам.

Обязательность: Критично

| Наименование участника   | Макс балл | Значение участника   | Балл участника | Тип оценки | Примечание | Причина |
|--------------------------|-----------|--|----------------|------------|------------|---------|
| <b>TECHMAN МСНГ</b>      | 30        | 30   | 30             | Экспертная |            |         |
| <b>TEMIR-INVEST МСНГ</b> | 30        | Общество с ограниченной ответственностью « TEMIR INVEST» в решении вопросов лицензирования и разрешительных документов, сертификатов и допуски по техническому менеджменту согласно спецификациям работ на объектах Заказчика использует метод кооперации с другими специализированными организациями. ООО « TEMIR INVEST» для решения данных вопрос нами будут привлекаться сторонние специалисты по ДГПХ (по договору гражданского правового характера) и заключены договора с Субподрядными специализированными организациями имеющие соответствующие лицензии и разрешения и опыт работ. Соглашения о намерениях о заключении договоров уже подписаны. | 30             | Экспертная |            |         |

Критерий №3 Опыт работы по техническому менеджменту объектов не менее 5 лет

Тип: Текстовое значение

Описание: Участник должен иметь опыт работы по техническому менеджменту аналогичных объектов не менее 5 лет

Обязательность: Критично

| Наименование участника   | Макс балл | Значение участника | Балл участника | Тип оценки | Примечание | Причина |
|--------------------------|-----------|--------------------|----------------|------------|------------|---------|
| <b>TECHMAN МСНГ</b>      | 10        | 10                 | 10             | Экспертная |            |         |
| <b>TEMIR-INVEST МСНГ</b> | 10        | 5 лет              | 10             | Экспертная |            |         |

Критерий №4 Наличие Страхового Полиса обязательного страхованию гражданской ответственности работодателя.

Тип: Текстовое значение

Описание: Участник должен предоставить Страховой Полис, согласно договору обязательного страхованию гражданской ответственности работодателя.

Обязательность: Критично

| Наименование участника   | Макс балл | Значение участника | Балл участника | Тип оценки | Примечание | Причина |
|--------------------------|-----------|--------------------|----------------|------------|------------|---------|
| <b>TECHMAN MCHJ</b>      | 10        | 10                 | 10             | Экспертная |            |         |
| <b>TEMIR-INVEST MCHJ</b> | 10        | 1                  | 2              | Экспертная |            |         |

Критерий №5 Наличии комплектов инструментов, такелажных приспособлений и приборов, необходимых для выполнения работ.

Тип: Текстовое значение

Описание: Участник должен иметь в наличии полный комплект инструментов, такелажных приспособлений и приборов, необходимых для выполнения указанных в технической спецификации работ.

Обязательность: Критично

| Наименование участника   | Макс балл | Значение участника   | Балл участника | Тип оценки | Примечание | Причина |
|--------------------------|-----------|--|----------------|------------|------------|---------|
| <b>TECHMAN MCHJ</b>      | 10        | 10   | 10             | Экспертная |            |         |
| <b>TEMIR-INVEST MCHJ</b> | 10        | ООО "Temir Invest" имеет в наличии все необходимые инструменты и приспособления для выполнения работ | 10             | Экспертная |            |         |

Критерий №6 Наличие соответствующего квалифицированного технического персонала с опытом работы по техническому менеджменту объектов.

Тип: Текстовое значение

Описание: Участник должен подтвердить документально наличие в штате квалифицированного персонала отвечающего требованиям, указанным в техническом задании

Обязательность: Критично

| Наименование участника   | Макс балл | Значение участника | Балл участника | Тип оценки | Примечание | Причина |
|--------------------------|-----------|--------------------|----------------|------------|------------|---------|
| <b>TECHMAN MCHJ</b>      | 30        | 30                 | 30             | Экспертная |            |         |
| <b>TEMIR-INVEST MCHJ</b> | 30        | 23                 | 20             | Экспертная |            |         |

Оценка участников финансовой части составила:

| Наименование участника | Стартовая сумма  | Предлагаемая сумма | Дата предложения    | Оценка стоимости (балл) |
|------------------------|------------------|--------------------|---------------------|-------------------------|
| <b>TECHMAN MCHJ</b>    | 2 210 208 000.00 | 2 195 304 000.00   | 07.02.2022 11:44:17 | 60.00                   |

|                   |                  |                  |                     |       |
|-------------------|------------------|------------------|---------------------|-------|
| TEMIR-INVEST MCHJ | 2 210 208 000.00 | 2 210 208 000.00 | 10.02.2022 11:29:30 | 59.60 |
|-------------------|------------------|------------------|---------------------|-------|

Итоговая оценка участников включая финансовый части составила:

| Наименование участника | Общий балл по технической части | Общий балл по финансовой части | Итоговый балл |
|------------------------|---------------------------------|--------------------------------|---------------|
| TECHMAN MCHJ           | 40                              | 60                             | 100           |
| TEMIR-INVEST MCHJ      | 32.8                            | 59.6                           | 92.4          |

Закупочная комиссия по конкурсу лот № 23807 от 19.02.2022 года на приобретение Оказание услуг по комплексному техническому обслуживанию и эксплуатации оборудования инженерной инфраструктуры. определила победителем:

TECHMAN MCHJ  
203702051

и резервный исполнитель: TEMIR-INVEST MCHJ (203556194)

Проголосовали

| Комиссия                     | Ф.И.О.                               | Голосование | Комментарии                   |
|------------------------------|--------------------------------------|-------------|-------------------------------|
| <b>Председатель комиссии</b> | MAXMADALIYEV ULUG'BEK<br>UTKIROVICH  | Согласен    |                               |
| <b>Член комиссии</b>         | O'TKUROV NODIRJON BOHODIR<br>O'G'LI  | Согласен    |                               |
| <b>Член комиссии</b>         | SULEYMENOV NURLAN<br>SEYDALIYEVICH   | Согласен    |                               |
| <b>Член комиссии</b>         | PROKUDINA KRISTINA<br>ALEKSANDROVNA  | Согласен    |                               |
| <b>Член комиссии</b>         | BUCHOK ALEKSEY<br>ANATOLEVICH        | Согласен    |                               |
| <b>Член комиссии</b>         | BISEMBAYEV TIMUR<br>PULATOVICH       | Воздержался | Воздерживаюсь от голосования. |
| <b>Член комиссии</b>         | AXMEDSHIN RINAT GAZIZOVICH           | Согласен    |                               |
| <b>Член комиссии</b>         | SAPARMETOV ORTIKBOY<br>YO'LDOSHEVICH | Согласен    |                               |

Протокол закупочной комиссии подписан посредством ЭЦП