

**Протокол закупочной комиссии по конкурсу лот № 23807 на приобретение Оказание услуг по комплексному техническому обслуживанию и эксплуатации оборудования инженерной инфраструктуры.**

Способ проведения электронный

Дата 19.02.2022

Время рассмотрения 04.02.2022 17:20

Конкурсная комиссия , (Далее – Комиссия) в составе:

<b>Председатель комиссии</b>	MAXMADALIYEV ULUG'BEK UTKIROVICH	Директор по финансам и стратегическому планированию	АО «Международный Бизнес Центр»
<b>Секретарь комиссии</b>	KASIMOV JAVLON XASAN O'G'LI	Ведущий специалист отдела по закупкам и управлению материальными запасами	АО «Международный Бизнес Центр»
<b>Член комиссии</b>	XASHIMOV IKRAM MUXAMMADOVICH	Супервайзер инженерной службы	АО «Международный Бизнес Центр»
<b>Член комиссии</b>	O'TKUROV NODIRJON BOHODIR O'G'LI	Начальник отдела продаж и работы с арендаторами	АО «Международный Бизнес Центр»
<b>Член комиссии</b>	SULEYMENOV NURLAN SEYDALIYEVICH	Заместитель начальника общего отдела	АО «Международный Бизнес Центр»
<b>Член комиссии</b>	PROKUDINA KRISTINA ALEKSANDROVNA	Главный бухгалтер	АО «Международный Бизнес Центр»
<b>Член комиссии</b>	BUCHOK ALEKSEY ANATOLEVICH	Начальник отдела по закупкам и управлению материальными запасами	АО «Международный Бизнес Центр»
<b>Член комиссии</b>	SAPARMETOV ORTIKBOY YO'LDOSHEVICH	Главный инженер	АО «Международный Бизнес Центр»
<b>Член комиссии</b>	BISEMBAYEV TIMUR PULATOVICH	Начальник отдела информационных технологий	АО «Международный Бизнес Центр»
<b>Член комиссии</b>	AXMEDSHIN RINAT GAZIZOVICH	Начальник юридического отдела	АО «Международный Бизнес Центр»

Рассмотрев поступивших предложений со стороны участников по опубликованному объявлению на специальном информационном портале от 19.02.2022 года № лота 23807.

Метод оценки предложений – Бальный метод (Весовой коэф.технико-квалификационной части: 40.00 / Весовой коэф. ценовой части: 60.00)

Мин. балл: 0

Предмет закупки:

<b>Наименование товара (работы, услуги)</b>	<b>Услуга аутсорсинга по комплексному обслуживанию помещений</b>
Подробное описание	Оказание услуг по комплексному техническому обслуживанию

	инженерной инфраструктуры, осуществлению текущего ремонта оборудования, замене и монтажу электроприборов/оборудования и др., проведению комплекса профилактических мероприятий технического характера, обеспечению надлежащих условий для эксплуатации оборудования инженерной инфраструктуры на объектах АО «Международный Бизнес Центр», согласно техническому заданию.
Количество товара	1.00
Единица измерения	
Цена товара (услуги) за единицу	2210 208 000.00
Стартовая сумма	2210 208 000.00
Валюта	UZS

По итогам рассмотрения поступивших предложений по технической части участникам присвоены следующие баллы:

Критерий №1 Участник не должен находиться в стадии реорганизации, ликвидации или банкротства, в состоянии судебного или арбитражного разбирательства с Заказчиком, а также не иметь ненадлежащим образом исполненные обязательства по ранее заключенным договорам

Тип: Текстовое значение

Описание: Участник должен предоставить гарантийное письмо, свидетельствующее о том, что он не находится в стадии реорганизации, ликвидации или банкротства, в состоянии судебного или арбитражного разбирательства с Заказчиком, а также об отсутствии ненадлежащим образом исполненных обязательств по ранее заключенным договорам.

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
<b>TECHMAN MCHJ</b>	10	10	10	Экспертная		
<b>TEMIR-INVEST MCHJ</b>	10	Подтверждаем, что Общество с ограниченной ответственностью ООО «TEMIR INVEST» - не находится в стадии реорганизации, ликвидации и банкротства; - не находится в состоянии судебного или арбитражного разбирательства с АО «Международный Бизнес Центр» и с другими организациями; - отсутствуют ненадлежащим образом исполненные обязательства по ранее заключенным договорам	10	Экспертная		

Критерий №2 Наличие необходимых лицензий, разрешительных документов, сертификатов и допусков по техническому менеджменту объектов.

Тип: Текстовое значение

Описание: Участник должен предоставить перечень имеющихся лицензий, разрешительные документы, сертификаты и допуски по техническому менеджменту согласно спецификациям работ по объектам.

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
<b>TECHMAN МСНГ</b>	30	30	30	Экспертная		
<b>TEMIR-INVEST МСНГ</b>	30	Общество с ограниченной ответственностью « TEMIR INVEST» в решении вопросов лицензирования и разрешительных документов, сертификатов и допуски по техническому менеджменту согласно спецификациям работ на объектах Заказчика использует метод кооперации с другими специализированными организациями. ООО « TEMIR INVEST» для решения данных вопрос нами будут привлекаться сторонние специалисты по ДГПХ (по договору гражданского правового характера) и заключены договора с Субподрядными специализированными организациями имеющие соответствующие лицензии и разрешения и опыт работ. Соглашения о намерениях о заключении договоров уже подписаны.	30	Экспертная		

Критерий №3 Опыт работы по техническому менеджменту объектов не менее 5 лет

Тип: Текстовое значение

Описание: Участник должен иметь опыт работы по техническому менеджменту аналогичных объектов не менее 5 лет

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
<b>TECHMAN МСНГ</b>	10	10	10	Экспертная		
<b>TEMIR-INVEST МСНГ</b>	10	5 лет	10	Экспертная		

Критерий №4 Наличие Страхового Полиса обязательного страхованию гражданской ответственности работодателя.

Тип: Текстовое значение

Описание: Участник должен предоставить Страховой Полис, согласно договору обязательного страхованию гражданской ответственности работодателя.

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
<b>TECHMAN MCHJ</b>	10	10	10	Экспертная		
<b>TEMIR-INVEST MCHJ</b>	10	1	2	Экспертная		

Критерий №5 Наличии комплектов инструментов, такелажных приспособлений и приборов, необходимых для выполнения работ.

Тип: Текстовое значение

Описание: Участник должен иметь в наличии полный комплект инструментов, такелажных приспособлений и приборов, необходимых для выполнения указанных в технической спецификации работ.

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
<b>TECHMAN MCHJ</b>	10	10	10	Экспертная		
<b>TEMIR-INVEST MCHJ</b>	10	ООО "Temir Invest" имеет в наличии все необходимые инструменты и приспособления для выполнения работ	10	Экспертная		

Критерий №6 Наличие соответствующего квалифицированного технического персонала с опытом работы по техническому менеджменту объектов.

Тип: Текстовое значение

Описание: Участник должен подтвердить документально наличие в штате квалифицированного персонала отвечающего требованиям, указанным в техническом задании

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
<b>TECHMAN MCHJ</b>	30	30	30	Экспертная		
<b>TEMIR-INVEST MCHJ</b>	30	23	20	Экспертная		

Оценка участников финансовой части составила:

Наименование участника	Стартовая сумма	Предлагаемая сумма	Дата предложения	Оценка стоимости (балл)
<b>TECHMAN MCHJ</b>	2 210 208 000.00	2 195 304 000.00	07.02.2022 11:44:17	60.00

TEMIR-INVEST MCHJ	2 210 208 000.00	2 210 208 000.00	10.02.2022 11:29:30	59.60
-------------------	------------------	------------------	---------------------	-------

Итоговая оценка участников включая финансовый части составила:

Наименование участника	Общий балл по технической части	Общий балл по финансовой части	Итоговый балл
TECHMAN MCHJ	40	60	100
TEMIR-INVEST MCHJ	32.8	59.6	92.4

Закупочная комиссия по конкурсу лот № 23807 от 19.02.2022 года на приобретение Оказание услуг по комплексному техническому обслуживанию и эксплуатации оборудования инженерной инфраструктуры. определила победителем:

TECHMAN MCHJ  
203702051

и резервный исполнитель: TEMIR-INVEST MCHJ (203556194)

Проголосовали

Комиссия	Ф.И.О.	Голосование	Комментарии
<b>Председатель комиссии</b>	MAXMADALIYEV ULUG'BEK UTKIROVICH	Согласен	
<b>Член комиссии</b>	O'TKUROV NODIRJON BOHODIR O'G'LI	Согласен	
<b>Член комиссии</b>	SULEYMENOV NURLAN SEYDALIYEVICH	Согласен	
<b>Член комиссии</b>	PROKUDINA KRISTINA ALEKSANDROVNA	Согласен	
<b>Член комиссии</b>	BUCHOK ALEKSEY ANATOLEVICH	Согласен	
<b>Член комиссии</b>	BISEMBAYEV TIMUR PULATOVICH	Воздержался	Воздерживаюсь от голосования.
<b>Член комиссии</b>	AXMEDSHIN RINAT GAZIZOVICH	Согласен	
<b>Член комиссии</b>	SAPARMETOV ORTIKBOY YO'LDOSHEVICH	Согласен	

Протокол закупочной комиссии подписан посредством ЭЦП